

國立臺東大學總務處 107 年 02 月份處務會議紀錄

會議時間：107 年 02 月 23 日（星期五）09：00

會議地點：行政服務大樓一樓總務處會議室

主持人：總務長 施能木

紀錄：楊純菁

出席人員：如簽到冊

壹、主席致詞

歡迎營繕組新進同仁沈維勤二等技術師。

貳、上次會議決議及其他案件執行情形

| 國立臺東大學總務處 107 年 01 月份處務會議紀錄(107.01.19) | | | |
|--|--|------------|--|
| 項次 | 決議情形 | 執行單位 | 執行情形 |
| 1 | 請營繕組會同文財組調閱校園監視器查明第一學生宿舍及餐飲中心外圍受損車阻之責任且儘速修復，另請文財組加強宣導餐飲廠商停車範圍並納入契約規範與罰則。 | 營繕組 文財組 | 營繕組：本組業已調閱監視器影像，刻由文財組調查肇事廠商，修復費用約 3,400 元整，已先行完成採購程序，嗣確認權責後決定由本組或權責廠商施作。 文財組： (1)經調閱監視器畫面，查出肇事車輛車牌 AFY-0868，該車應是運送餐廳所需食材之廠商，非本校餐廳廠商。 (2)有關餐廳廠商車輛停放之範圍已向渠等加強宣導，並將該事項納入契約規範中。 |
| 其他案件執行情形 | | | |
| 項次 | 決議情形 | 執行單位 | 執行情形 |
| 1 | 有關盤點發現帳務不符，總務處已追蹤管理；為減少前列情形，建議可思考修改現行財產核銷流程，於文財組登帳送回使用單位簽核財產單時，使用單位須確實黏貼財產條並附財產照片，主計室俾憑確認核銷，始能確保帳物相符。(依據 106 年度事務管理檢核改進事項辦 | 文財組 | 為落實財產保管人購置財產之標籤黏貼，將參考 106 年度事務管理檢核改進事項，檢討並修正現行核銷流程，另案簽准後通函各單位試辦。 |

| | | | |
|---|--|-----|---|
| | 理) | | |
| 2 | 有關退休人員財物移交作業，建議於核定退休時即啟動，以避免產生人員已退休但尚未確認移交財物之情形。(依據 106 年度事務管理檢核改進事項辦理及文財組 106 年度財務盤點結果簽呈 1071000610 辦理) | 文財組 | 商請人事室於當事人提出退休申請時提供名單於總務處文財組，據以參辦。 |
| 3 | 目前本校除總務處管理之重型機車 3 輛外，尚有電動機車學務處 3 臺、運健中心健康事務組 1 臺，請確認是否屬於法定公務車輛管理範圍，以落實管理。(依據 106 年度事務管理檢核改進事項辦理) | 事務組 | 學務處電動機車經詢問教育部表示尚非屬車輛管理範圍，擬請解除列管。 |
| 4 | 查目前公務車輛管理、車輛使用者(派車司機)多為同一人，造成使用紀錄(包含公里數、油耗紀錄)與油料管理及統計由當事人自行檢核，建議研議分工管理以落實查核。(依據 106 年度事務管理檢核改進事項辦理) | 事務組 | 目前本組因新增資源回收業務，派車及用油管理再另行分工辦理，人力調配略有不足，將加強督導現有車輛管理人員工作，並視情形調整工作分派。 |

決定：

一、前次處務會議決議有關車阻受損一事，請文財組研擬計點或納入契約規範以有效防範類此事件，本案繼續列管。

二、【其他案件執行情形】：

(一)項次 1 及 2 請文財組研擬相關作業流程賡續辦理。

(二)項次 3 解除列管。

(三)項次 4 請事務組視人力分工適當調整以落實車輛及油料管理。

參、業務協調與檢討

一、文書財管組：

- (一) 完成函送餐飲中心廠商「老孟波麵食館」使用場地租賃契約。
- (二) 餐飲中心廠商「踢踢號」來函表示，因另有規劃，決定不參與在本校經營餐飲業務，騰空空間已公告招租，並於餐飲業者合約內容增列「投保產品責任險」或「公共意外責任險」事宜。
- (三) 單房間職務宿舍 308 號、110 號，奉准由績分最高之文休系許立群老師及總務處余南誼組員借住，已於 107 年 2 月 7 日完成法院公證手續。
- (四) 各直轄市、縣(市)政府已於 107 年 1 月 1 日重新公告地價，刻正依國有財產產籍管理作業要點第 7 點規定辦理 107 年度公告地價調整相關帳務處理事宜。清查後本校管理之國有土地-校本部(知本)共 213 筆，其中 1 筆調漲；國有土地-臺東校區共 13 筆，其中 3 筆調漲；代管縣有土地共 7 筆，其中 2 筆調漲；代管市有土地共 49 筆，皆無調整。

二、出納組：

- (一) 財政部為提升稅務行政效率並節能減紙，自 103 年度起綜合所得稅免填發紙本扣繳憑單。各同仁如需 106 年度紙本扣繳憑單，煩請電洽出納組列印(分機 1320)，並請於 107 年 5 月 31 日前完成個人綜合所得稅結算申報，以免受罰。
- (二) 106 學年度第 2 學期學雜費繳費截止日期為 107 年 2 月 26 日。開學後，為配合註冊組催繳學雜費及協助學生繳納，本組將提供代繳服務，先收取現金，再送交合庫收繳。
- (三) 106 學年度第二學期專、兼任教師鐘點費，2-3 月合計發放 5 週、4 月 4 週、5 月 5 週、6 月 4 週，合計 18 週。2-3 月鐘點費待課務組任課清單簽核後，預計 3 月下旬即可依上課週數造冊送核。
- (四) 107 年 1 月份起兼職所得及非每月給付薪資之起扣所得稅標準為 84,501 元，超過扣繳標準，請依規定代扣 5%所得稅。
- (五) 107 年 1 月 1 日起基本工資調整為 22,000 元，保險對象領取的兼職所得(所得格式 50)未達 22,000 元時，無需扣取二代健保補充保費。

三、營繕組：

- (一) 年度工程：
 - (1) 「國立臺東大學 106 年度公有建築物智慧化改善工程」已於 106 年 11 月 23 日驗收完成，並於 106 年 12 月 12 日向建研所請領第 3 期款，已完成工程付款，刻辦理設計監造驗收事宜。
 - (2) 「國立臺東大學理工學院加強雨遮及漏水改善工程」及「資源回收廠新建遮雨棚工程」已於 106 年 6 月 22 日開工，其中「資源回收廠新建遮雨棚工程」部份已驗收完成，另理工學院加強雨遮及漏水改善工程，已完成議價，辦理契約議定書修約中，預定 107 年 3 月 15 日前進場施作。
 - (3) 臺東校區生醫研究所裝修工程經校長裁示由本組統籌辦理，最終確認於科學館 1、2 樓施作，奉核同意先行辦理本建物耐震補強，設計監造案已於 106 年 9 月 25 日決標並已提送設計初稿，因廠商來函提出鹿野斷層影響，已簽奉鈞長裁示停止執行，辦理後續解約及結案作業。

- (4)「校本部第一宿舍學生餐廳裝修工程」原契約工項業於 106 年 9 月 29 日先行辦理部分驗收，餘配合現場及餐廳廠商需求辦理變更設計部分已 106 年 11 月 20 日完工，全部工程於 107 年 1 月 9 日驗收合格，結案中。
- (5)「國立臺東大學校本部汙水處理廠設備改善工程」前由環碩環境工程於 106 年 8 月 15 日得標，然該廠商因故拒不進場施作，經本校 106 年 11 月 13 日函告解約並將刊登政府採購公報，因廠商未於期限內以書面提出異議，已依法定程序將廠商刊登政府採購公報，已發函通知廠商。
- (6)「國立臺東大學活動中心暨綜合體育館無障礙昇降設備改善工程委託設計及監造技術服務」勞務採購案，經 12 次上網招標，均無廠商投標，已向教育部展延至 107 年 12 月 31 日，目前找建築師報價並研議後續策進作為。
- (7)生技實習工廠裝修工程委託設計監造服務案，業於 106 年 11 月 17 日決標予亞斯特設計顧問有限公司，本案已於 107 年 1 月 31 日召開第二次基本設計討論會議，廠商於 107 年 2 月 21 日提報基本設計報告書，審查中。
- (8)「國立臺東大學臺東校區警衛室旁步道及中正堂旁步道整修工程」經費業經校務基金管理委員會審議通過，原簽請辦理招標事宜，經鈞長核示暫緩辦理，擬俟產推處另案簽核後，併案施作。
- (9)「公事系空間規劃裝修工程」已完工，待驗收結案。
- (10)「國立臺東大學簡易棒球場改善工程」及「國立臺東大學入口意象新建工程」，合併辦理公共藝術教育推廣事項，已經臺東縣政府同意備查，待開學後始執行推廣教育。
- (11)「國立臺東大學 107 年度電梯保養維護勞務採購」案已簽約完成，履約中。
- (12)「國立臺東大學 107 年度師範、理工學院及第二學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案已簽約完成（三菱電梯），履約中。
- (13)「國立臺東大學 107 年度第一學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案已簽約完成（崇友電梯），履約中。
- (14)「國立臺東大學 107 年度飲用水設備定期保養勞務採購」案已簽約完成，履約中。
- (15)「國立臺東大學 107 年度空調設備定期維護保養勞務採購」案已簽約完成，履約中。
- (16)「107 年度消防檢修申報與每月消防設備檢查維護保養」勞務採購案，履約中。
- (17)「國立臺東大學 107 年度高低壓檢測及每月巡檢與發電機每月維護保養」勞務採購案，履約中。
- (18)本校「107 年度環境監測(營運期間)案」已完成招標採購，得標廠商為「中環科技事業有限公司」，已通知學務處主辦單位，該公司自 107 年第一季起辦理本校營運期間環評案履約。
- (19)本校「校長宿舍、入口意象、車棚及步道等設施新建工程」第一期工程已完成設計監造結算，目前辦理登產。「國立臺東大學運動設施及環校道路改善工程」、「國立臺東大學簡易棒球場改善工程」、「國立臺東大學入口意象新建工程」已完工驗收，結案登產中。
- (20)臺東校區行政大樓結構補強於 105 年 1 月 1 日完工，於 105 年 2 月 3 日複驗，因屋頂防水材料工程會履約爭議已於 106 年 6 月 23 日函發調解建議，嗣 106 年 8 月 1 日調解成立，目前辦理設計監造結算驗收。
- (21)「國立臺東大學臺東校區中正堂結構耐震補強工程」委託設計及監造技術服務已於 105 年 11 月 25 日決標予張宸彬建築師，因故重新於 106 年 7 月 18 日委託拓緯工程顧問有限公司辦理。另工程標於 106 年 5 月 26 日由仟佑營造有限公司得標，於 106 年 6 月 20 日開工，106 年 12 月 12 日報竣，並於 107 年 1 月 6 日辦理初驗，已完成缺失改善，因數量減少簽辦變更及結算中，近期複驗。

- (22) 「中水水質處理機房改善工程」，已於 105 年 9 月 14 日完成驗收，辦理決算登產。
- (23) 圖資館兒文展示場裝修工程已於 105 年 8 月 8 日驗收，結案登產中。
- (24) 國立臺東大學美產系藝廊空間裝修工程，已於 106 年 2 月 8 日完成複驗，結案登產中。
- (25) 第一宿舍前置污水處理槽，已於 105 年 10 月 18 日完成驗收，結案登產中。
- (26) 「師範學院淑真講堂階梯止滑條修復工程」，已於 105 年 11 月 9 日驗收完成，結案中。
- (27) 「國立臺東大學理工學院防水設施工程」已於 106 年 2 月 10 日驗收，結案登產中。
- (28) 「國立臺東大學師範學院教育系黃毅志教授紀念圖書室展示空間裝修工程」已於 106 年 4 月 12 日完工驗收，辦理決算登產中。
- (29) 理工學院 A208 教室隔間裝修工程」室裝部分已於 106 年 3 月 6 日驗收完成，消防設備增設部分消防局已於 106 年 12 月 11 日完成竣工查驗，臺東縣建築師事務所已排定 107 年 1 月 26 日辦理室裝竣工查驗，賡續辦理取得室裝合格證明中。

(二) 災修工程

- (1) 「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災地板災修工程」已於 106 年 9 月 15 日完成契約工項，106 年 10 月 3 日辦理部分驗收，106 年 12 月 22 日驗收合格，刻正辦理委託設計及監造服務費撥付中。
- (2) 「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災屋頂災修工程」已於 106 年 9 月 1 日完成契約工項，106 年 12 月 8 日驗收合格，刻正辦理委託設計及監造服務費撥付中，原廠商(順裕營造)中庭屋頂保固部分業於 106 年 11 月 4 日完成。
- (3) 國立臺東大學尼伯特風災修復及加固工程於 106 年 3 月 31 日決標，屋瓦部分於 106 年 6 月 20 日完成，全部工程於 106 年 8 月 7 日完工，簽報部分議價紀錄及簽報驗收中，工期爭議部分請監造督促廠商提報說明及佐證資料，本工程於 106 年 11 月 15 日第一次驗收，106 年 11 月 27 日缺失改善完成，106 年 12 月 12 日複驗通過，完成工期議約，另於 107 年 2 月 14 日撥付第 4 期工程款，目前辦理修約用印及結算事宜。
- (4) 「國立臺東大學尼伯特風災師範及理工學院屋瓦修復工程」已於 105 年 10 月 14 日驗收合格，已決算登產。
- (5) 「國立臺東大學尼伯特風災裝修復原工程」已於 105 年 10 月 19 日驗收，已結案登產。
- (6) 國立臺東大學臺東校區教學大樓採光罩修復工程，已於 105 年 12 月 26 日驗收完成，已結案付款，結案登產中。
- (7) 「國立臺東大學尼伯特風災屋瓦修復工程」，委託設計監造服務標已於 105 年 11 月 15 日決標，災損責任業經台灣省土木技師公會釐清確認，理工、師範學院屋瓦修復已由原承商進場保固，已完成施作，委託設計監服務案已於 106 年 2 月 16 日解除契約。天溝填塞部分除師範學院部分因無搭架無法施作外，均已完成。
- (8) 「國立臺東大學尼伯特風災汽機車停車棚修復工程」於 106 年 7 月 17 日決標，預計 106 年 7 月 23 日開工，辦理變更設計議定及驗收完成，工程已付款，辦理設計監造付款。
- (9) 「國立臺東大學尼伯特風災第二宿舍屋瓦修復工程」，本工程已於 106 年 10 月 13 日完成驗收，決算登產完成。
- (10) 「國立臺東大學臺東校區圍牆災後修復工程」發包 4 次均流標，經設計單位郭慶隆結構技師事務所檢討，採減項發包，於 106 年 4 月 10 日公告，106

年5月2日開工，106年5月5日停工，因鐵路局聲明不可在該管轄土地範圍內施工，廠商因此提解約，辦理解約結算完成，嗣後研議後續方案。

(三) 待執行工程

- (1) 本校「入口校門區停車場前期規劃」案初步規劃方案經修正後提送校園規劃委員會第二次審議原則通過，嗣經校長裁示亦應參採校務會議代表意見修正，鑒於鐵路平交道高架化恐有道安疑慮目前奉核暫緩本案，惟因近期圖資館效應發酵，經奉核可暫於第二宿舍旁道路空地繪製臨時車位，已施作完成。另本校「候車亭改建工程」委託設計監造技術服務勞務採購案經校長裁示，因本校近期有數項重點工程須進行，因經費有限，本案擱節經費檢討規劃後，適時再提出。
- (2) 臺東校區電算中心耐震補強案案經費經校務基金審議通過，於106年7月25日處務會議裁示暫緩辦理。
- (3) 臺東校區中正堂新增電梯工程，併入生計實習工廠裝修工程辦理。
- (4) 本校污水處理廠，研議整廠改善計畫中，原定106年年底前提出，持續研議改善方案中。
- (5) 「校本部學生第一宿舍用電設備改善工程委託設計及監造服務」採購案，已於107年1月11日決標，完成預算及設計圖說審查事宜，工程標已於107年2月13日公告，預計107年2月26日開標。

(四) 污水處理廠業務

- (1) 污水處理廠產生的廢棄污泥的清除、處理相關作業，每月由學務處環境衛生暨校園安全中心彙整陳報及清送。
- (2) 臺東縣環保局派員於106年8月15日到校複查設備缺失改善情形，新列6項缺失，其中2項原廢水端水表及排泥(污物泵)故障列入污水設備維修標案中，1項通性槽攪拌機已修繕完畢，另3項為洗砂機、汙泥沉澱池攪拌機轉速過快及出沉槽刮泥機故障，已積極訪商處理中。
- (3) 關於後續污水處理設備修繕，將依許可證上登錄有案且屬必要設備之泵浦、攪拌機及曝氣機優先處理。
- (4) 奉鈞長核示本校汙水處理廠將於107年1月1日起收回自營，相關人力招募及設備返還點交事宜，已於107年1月2日完成，另新進污水操作二等技術師業於107年2月1日報到，研議操作及改善策略中。
- (5) 汙水廠設備修繕招標案已於107年1月10日奉核由「同隆工程股份有限公司」超底價決標並於107年1月26日開工，並於107年2月7日召開施工協調會，目前其施工計畫、安全衛生計畫與材料清單經初審仍修正中，該公司預計3月前可開始進場作業，履約期限為107年3月26日。
- (6) 污水處理廠暨中水水質處理系統維護運轉工作計畫，預計於107年02月26日提送備查，另中水貯水機房壁體漏水改善計畫預計於107年02月26日提送備查。
- (7) 中水水質機房淹水預防改善計畫已於107年2月14日施作完成，待後續驗收付款。

(五) 其他事項

- (1) 知本校區行政大樓電力室ACB修繕安裝後續問題，於106年12月22日09時30分予東晟協商討論後續處理情形，並已於107年1月5日晚上20時完成修繕恢復送電，並依約扣罰廠商，擬解除列管。
- (2) 台灣產業服務基金會通知，本校提送107年度節能省碳專案計畫初步入選，於107年2月6日至教育部進行簡報，以爭取補助款核定，教育部將於3月31日前後通知最後評選結果。

四、事務組：

- (一) 本組承辦 107 年小額採購案計有 42 件，1,770,749 元；共同供應契約採購案計有 27 件，採購金額 11,918,507 元；107 年 1 月招標案件共計 12 件，採購金額 10,971,170 元，賡續辦理招標作業、開標作業、合約訂定、履約管理、驗收及核銷等採購程序。
- (二) 宿舍資源回收站增設地坪、洗手台及告示牌，已完成採購，將請廠商儘速進場施作。
- (三) 校本部枯木移除及喬木補植已洽廠商辦理，預計 107 年 2 月 22 日進場施作。
- (四) 已自 106 年 12 月起進行餐飲業者垃圾分類督導，目前垃圾分類情形尚符合規定。
- (五) 本校兩校區訂於 107 年 2 月 24 日進行校園消毒，已簽辦公告請同仁於禮拜五下班前關閉門窗，並通知門口警衛禮拜六早上不對外開放。
- (六) 本校 107 年度「用人整合暨保費管理系統」已完成採購，由艾富資訊股份有限公司承做，另團保及學習型助理兩項功能刻辦理新增作業。

五、總務長室：

- (一) 3 月份組長會議時間:3 月 5 日(一)、14 日(三)、19 日(一)、26 日(一)，上午 8 時 30 分。
- (二) 本年度 3 月總務處處務會議開會時間為 3 月 21 日(三)上午 9 時。
- (三) 轉知人事室通知 106 學年度第 2 學期子女教育補助費自即日起開始申請於 3 月 16 日(五)前回覆相關資料；本校附設實驗國民小學「教職員工(含約用人員)子女 107 學年度國小部及幼兒園新生入學意願調查表」，請於 107 年 3 月 2 日(五)前提供，請各位同仁留意。
- (四) 依據本校 106 年 12 月 11 日東大主字第 1061008085 號函，本處尚有 22 筆未完工程及訂購機件清理未辦理登產，另尚有保證金及保固金未清理、暫付及待結轉帳項、其他應收款未清理，請相關單位積極辦理。

決議：有關本處未完工程及訂購機件清理未辦理登產，或保證金及保固金未清理、暫付及待結轉帳項、其他應收款未清理等事項，請各單位積極辦理並列入追蹤管考。

肆、臨時動議：無。

伍、散會：上午 9 時 20 分。

國立臺東大學總務處 107 年 2 月份處務會議簽到單

一、時 間：107 年 02 月 23 日（星期五） 09:00

二、地 點：行政服務大樓一樓總務處會議室

三、主 持 人：總務長 施能木

四、出席人員：

| 出（列）席單位 | 簽 名 |
|---------|------------------------------|
| 總務長 | 施能木 |
| 文書財管組 | 賴道 胡輝 黃軒岑 江建汝 林雅雲 胡家祥 |
| 出納組 | 張永玲 張雅雲 蕭香云 |
| 營繕組 | 孔俊成 沈維勤 何冠 彭以良 林蕭 徐松澤 吳安同 |
| 事務組 | 姚嘉瑞 劉勝輝 林煥森 吳昌 江錦理 |
| 總務長室 | 楊純菁 |