

# 國立臺東大學總務處 106 年 10 月份處務會議紀錄

會議時間：106 年 10 月 18 日（星期三）09：00

會議地點：行政服務大樓一樓會議室

主持人：總務長 施能木                      記錄：陳致敏

出席人員：詳簽到表

**壹、主席致詞：**現在已經是 10 月 18 日，已發通報至各單位，延續性、例行性業務，請於 10 月 31 前將業務完成簽核，以免延宕後續採購程序。

## 貳、業務協調與檢討

### 一、文書財管組：

- (一) 本校臺東校區建物屋頂建置太陽能板案，經 106 學年度第 1 學期期初校務會議審議結果，臺東校區中正堂刻正辦理耐震補強及樓頂修復工程，建議暫不列入，其餘照案通過。本案已於 106 年 9 月 30 日發函教育部。
- (二) 秘書室 106 年度 10 月份大學校院校務資料庫填報作業，本組應填本校校地校舍面積明細表，已完成上網申報。
- (三) 柚子餐飲企業社私接本校消防用水做為營業用水，當場口頭即告知並發函廠商改正，日後將加強抽查。
- (四) 教育部原訂 106 年 10 月 13 日至本校臺東校區進行「校園節能減碳輔導團-學校設置太陽光電發電設備專案輔導專案輔導訪視」，因故改期至 106 年 11 月 7 日。
- (五) 單房間職務宿舍 224-1 號，奉准由績分最高之圖書資館古春梅組員借住，預訂於 106 年 10 月 19 日辦理法院公證手續。
- (六) 為建立本校檔案保存價值鑑定制度，提升檔案管理效能，依檔案法施行細則第十三條及檔案保存價值鑑定規範第十一條規定，擬訂定本校檔案保存價值鑑定小組設置要點，送行政會議提案討論。

## 二、出納組：

- (一) 106 學年度第 1 學期延畢生、音樂系第二主修、教育學程學分費繳費單，已於 10 月 11 日產出，提供學生下載繳費，繳費截止日期為 10 月 31 日。為協助學生繳納，本組繼續提供代繳服務，先收取現金，再送交合庫收繳。
- (二) 106 學年度第 1 學期 9 月份大學部、碩士在職專班、進修學士班及教育學程導師費，已於 10 月 13 日撥入帳戶。
- (三) 106 學年度第 1 學期碩士在職專班及進修學士班學雜費，截至 10 月 11 日止共計 410 人繳納，繳納金額為 1,139 萬 4,604 元。
- (四) 106 學年度第 1 學期大學部及碩、博士班學雜費，截至 9 月 30 日止共計 3,109 人繳納，繳納金額為 6,628 萬 5,387 元。
- (五) 106 學年度第 1 學期專、兼任教師 9-10 月鐘點費，待課務組任課清單簽核完成後，即可依上課週數造冊送核。

## 三、營繕組：

- (一) 年度工程：
  - (1) 本校「校長宿舍、入口意象、車棚及步道等設施新建工程」第一期工程已完成設計監造結算，目前辦理登產。「國立臺東大學運動設施及環校道路改善工程」已完成驗收，結案中。另「國立臺東大學簡易棒球場改善工程」簡易棒球場新建工程已於 105 年 12 月 15 日完成複驗，結案中。
  - (2) 本校入口意象工程已於 106 年 6 月 12 日完成複驗，結案中。
  - (3) 臺東校區行政大樓結構補強於 105 年 1 月 1 日完工，目前辦理驗收，105 年 2 月 3 日複驗，因屋頂防水材料出廠證明不足，請監造及施工廠商說明，於 105 年 11 月 8 日

第 1 次試水結果尚有漏水情事，廠商修補後，於 105 年 12 月 29 日下午辦理第 3 次試水，已無漏水，目前廠商提工程會履約爭議，106 年 3 月 15 日於工程會調解，106 年 6 月 23 日工程會發調解建議函，本校於 106 年 7 月 13 日函覆接受調解建議，106 年 8 月 1 日行政院公共工程委員會函覆調解成立書，調解成立，目前辦理設計監造結算及工程決算事宜。

- (4) 「國立臺東大學臺東校區中正堂結構耐震補強工程」委託設計及監造技術服務已於 105 年 11 月 25 日決標，已完成工作計畫書及基本設計審查，工程標於 106 年 5 月 26 日由仟佑營造有限公司得標，並於 106 年 6 月 20 日開工，前因場地租約問題採部分施工方式進行，然因監造單位張宸彬建築師於 106 年 6 月 27 日過世停工，本校業與拓緯工程顧問有限公司於 106 年 7 月 18 日完成後續委託設計及監造技術服務議價議約，7 月 24 日復工，於 106 年 7 月 31 日恢復全區施工，預定進度 48.8%，實際 62.48%，目前辦理變更設計追加 EPOXY 及兩球場地地板打除重鋪等事項。
- (5) 「中水水質處理機房改善工程」，已於 105 年 9 月 14 日完成驗收，辦理決算登產及保固查驗。
- (6) 圖資館兒文展示場裝修工程已於 105 年 8 月 8 日驗收，結案登產中。
- (7) 國立臺東大學美產系藝廊空間裝修工程，已於 106 年 2 月 8 日完成複驗，結案登產中。
- (8) 第一宿舍前置污水處理槽，已於 105 年 10 月 18 日完成驗收，結案登產中。
- (9) 「師範學院淑真講堂階梯止滑條修復工程」，已於 105 年 11 月 9 日驗收完成，結案中。

- (10) 「國立臺東大學理工學院防水設施工程」已於 106 年 2 月 10 日驗收，結案登產中。
- (11) 「理工學院 A208 教室隔間裝修工程」已於 106 年 3 月 6 日驗收完成，結案中。
- (12) 「國立臺東大學 106 年度電梯保養維護勞務採購」案，履約中。
- (13) 「國立臺東大學 106 年度師範、理工學院及第二學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（三菱電梯），履約中。
- (14) 「國立臺東大學 106 年度第一學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（崇友電梯），履約中。
- (15) 「國立臺東大學 106 年度飲用水設備定期保養勞務採購」案，履約中。
- (16) 「國立臺東大學 106 年度高低壓檢測及每月巡檢與發電機每月維護保養，履約中。
- (17) 「106 年度校區維修人力及消防檢修申報與每月消防設備檢查」，履約中。
- (18) 「國立臺東大學師範學院教育系黃毅志教授紀念圖書室展示空間裝修工程」已於 106 年 4 月 12 日完工驗收，辦理決算登產中。
- (19) 「國立臺東大學理工學院加強雨遮及漏水改善工程」及「資源回收廠新建遮雨棚工程」已於 106 年 6 月 1 日決標，並於 106 年 6 月 20 日召開施工前協調會，本工程於 106 年 6 月 22 日開工，其中「資源回收廠新建遮雨棚工程」部份 106 年 6 月 30 日部分停工，106 年 7 月 10 日復工，理工學院加強雨遮及漏水改善工程 辦理變更設計，資源回收廠遮雨棚驗收完成。
- (20) 「國立臺東大學 106 年度公有建築物智慧化改善工程」已於 106 年 5 月 16 日決標，本工程於 106 年 5 月

- 27日開工，106年7月15日完工，臺灣建築研究中心完成竣工確認，目前辦理教育訓練及後續工程驗收。
- (21) 「國立臺東大學實驗室木質地板工程」，業已辦理結算列產完成，申請解除列管。
  - (22) 「國立臺東大學後機車棚照明改善工程」，已於106年8月4日驗收完成，刻正辦理結算列產中。
  - (23) 臺東校區「產業推廣處EMBA個案教室整修工程」已於106年9月26日驗收完成，結案中。
  - (24) 校本部人文學院「兒文所學生研究室擬申請裝修為圖文創作實驗室案」工程部分已完成採購，已於106年8月10日進場施工，106年8月28日竣工，已結案。
  - (25) 「國立臺東大學臺東校區科學館電梯設備修繕工程」，已於106年9月14日申報竣工，並於106年10月3日辦理驗收，現廠商缺失改善中。
  - (26) 「國立臺東大學校本部汙水處理廠設備改善工程」於106年8月15日決標，由環碩環境工程得標，已於106年9月19日召開施工前協調會，原應於9月21日開工，廠商提報本工程無法施作，目前積極連絡廠商並要求進場施作。
  - (27) 「國立臺東大學簡易棒球場改善工程」及「國立臺東大學入口意象新建工程」，合併辦理公共藝術教育推廣事項，已簽准，待本校美產系提送規劃書。
  - (28) 「國立臺東大學107年度電梯保養維護勞務採購」案，招標文件簽核中。
  - (29) 「國立臺東大學107年度師範、理工學院及第二學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（三菱電梯），招標文件簽核中。
  - (30) 「國立臺東大學107年度第一學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（崇友電梯），已電話通知學務處（宿舍

管理人員)依程序辦理，俟學務處簽奉核可後，即辦理相關招標程序。

- (31) 「國立臺東大學 107 年度飲用水設備定期保養勞務採購」案，因一宿中央飲水系統預計 106 年 10 月底前完工，俟該系統竣工驗收後，將該系統相關耗材一併納入 107 年度保養案中辦理招標。
- (32) 「國立臺東大學活動中心暨綜合體育館無障礙昇降設備改善工程委託設計及監造技術服務」勞務採購案，招標文件簽核中。
- (33) 臺東校區生醫研究所裝修工程經校長裁示由本組統籌辦理，最終確認於科學館 1、2 樓施作，奉核同意先行辦理本建物耐震補強，設計監造案已於 9 月 25 日決標，預計 10 月下旬提送設計初稿。
- (34) 校本部第一宿舍學生餐廳裝修案已於 8 月 11 日，契約工項已完成，配合現場及餐廳廠商需求辦理變更設計中，擬就原契約工項已於 106 年 9 月 29 日先行辦理部分驗收。
- (35) 生技實習工廠裝修工程設計監造單位招標案，目前與生科系確認需求中，本組已於 106 年 7 月 19 日提供概算經費至東部生物經濟中心籌備處，簽辦招標文件中。
- (36) 「國立臺東大學臺東校區警衛室旁步道及中正堂旁步道整修工程」經費業經校務基金管理委員會審議通過，簽辦招標文件中。

## (二) 災修工程

- (1) 「國立臺東大學尼伯特風災師範及理工學院屋瓦修復工程」已於 105 年 10 月 14 日驗收完成，結案中。
- (2) 「國立臺東大學尼伯特風災裝修復原工程」已於 105 年 10 月 19 日驗收，結案中。

- (3) 國立臺東大學臺東校區教學大樓採光罩修復工程，已於 105 年 12 月 26 日驗收完成，已結案付款，結案登產中。
- (4) 「國立臺東大學尼伯特風災屋瓦修復工程」，委託設計監造服務標已於 105 年 11 月 15 日決標，災損責任業經台灣省土木技師公會釐清確認，理工、師範學院屋瓦修復已由原承商進場保固，已完成施作，委託設計監服務案已於 106 年 2 月 16 日解除契約。天溝填塞部分除師範學院部分因無搭架無法施作外，均已完成。
- (5) 「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災屋頂災修工程」已於 106 年 9 月 1 日完成契約工項，原廠商(順裕營造)提出願無償修復中庭屋頂部分，刻正辦理驗收中。
- (6) 國立臺東大學尼伯特風災修復及加固工程於 106 年 3 月 31 日決標，屋瓦部分於 106 年 6 月 20 日完成，全部工程於 106 年 8 月 7 日完工，簽報部分議價紀錄及簽報驗收中，工期爭議部分請監造督促廠商提報說明及佐證資料。
- (7) 「國立臺東大學臺東校區圍牆災後修復工程」發包 4 次均流標，經設計單位郭慶隆結構技師事務所檢討，採減項發包，於 106 年 4 月 10 日公告，106 年 5 月 2 日開工，106 年 5 月 5 日停工，因鐵路局聲明不可在該管轄土地範圍內施工，廠商因此提解約，辦理解約結算中，嗣後研議後續方案。
- (8) 「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災地板災修工程」已於 106 年 9 月 15 日完成契約工項，106 年 10 月 3 日辦理部分驗收，刻正辦理變更設計中。

(9) 「國立臺東大學尼伯特風災汽機車停車棚修復工程」於 106 年 7 月 17 日決標，預計 106 年 7 月 23 日開工，辦理變更設計議定及簽派驗收人員中。

(10) 「國立臺東大學尼伯特風災第二宿舍屋瓦修復工程」，本工程已於 106 年 10 月 13 日完成驗收，結案中。(11) 校本部圖書資訊館電算中心棟空調室外機坪格柵改善工程，已完工。

### (三) 待執行工程

(1) 本校「入口校門區停車場前期規劃」案初步規劃方案經修正後提送校園規劃委員會第二次審議原則通過，嗣經校長裁示亦應參採校務會議代表意見修正，鑒於鐵路平交道高架化恐有道安疑慮目前奉核暫緩本案，惟因近期圖資館效應發酵，經奉核可暫於第二宿舍旁道路空地繪製臨時車位，已施作完成。另本校「候車亭改建工程」委託設計監造技術服務勞務採購案經校長裁示，因本校近期有數項重點工程須進行，因經費有限，本案擲節經費檢討規劃後，適時再提出。

(2) 臺東校區電算中心耐震補強案案經費經校務基金審議通過，於 106 年 7 月 25 日處務會議裁示暫緩辦理。

(3) 校本部活動中心增設無障礙電梯工程目前提送修正計畫陳報教育部中，設計監造標刻研議招標文件中，另中正堂新增電梯工程，併入生計實習工廠裝修工程。

(4) 本校污水處理廠，研議整廠改善計畫中。

(5) 「107 年度空調設備定期維護保養勞務」採購案經費現正簽核中。

### (四) 污水處理廠業務

(1) 污水處理廠產生的廢棄污泥的清除、處理相關作業，由學務處環境衛生暨校園安全中心委由信利環保科技公司清除，成大環資中心進廠處理日期排定本(106)年 8 月 23

日已完成，之後每月仍將汙泥餅重量報學務處彙整陳報及清送。

- (2) 本校(環保組)日前申請廢(污)水貯留許可文件變更，臺東縣政府業已同意核發許可文件(106年7月21日府授環水字第1060017242號函)。
  - (3) 本校106年1月至6月「事業或污水下水道系統廢(污)水檢測申報表」乙案，本校(環保組)業已於106年7月26日東大總字第1061004462號函送臺東縣政府申報完竣，並於行政院環保署EMS系統完成網路申報作業。
  - (4) 本校106年第二季開發計畫開發單位執行環境影響評估審查結論及承諾事項申報表及土石方處理總表，本校(環保組)業已於106年7月17日東大總字第1061004446號函送臺東縣政府申報完竣，日後申報作業將移由學務處環境衛生暨校園安全中心辦理，本組協助查填相關資料。
  - (5) 台東縣環保局派員於8月15日到校複查設備缺失改善情形，新列6項缺失，其中2項原廢水端水表及排泥(污物泵)故障列入污水設備維修標案中，1項通性槽攪拌機已修繕完畢，另3項為洗砂機、汙泥沉澱池攪拌機轉速過快及出沉槽刮泥機故障，已積極訪商處理中。
  - (6) 中水水質處理機房設備改善工程保固查驗，已於10月5日下午完成，原代操作廠商提報洗藥機故障，經廠商現場處理後已確認堪用無故障，保固查驗通過。
  - (7) 汙水處理廠代操作廠商於9月15日提報鼓風機房排風扇故障案，經簽報改善修復已於10月11日完成施作，並在環保局人員再次複查前完成。
- (五) 其他事項

- (1) 9月4日夜間21時餘台東校區停電致科學館變電站S相避雷器燒毀貫穿，廠商已於9月5日上午完成復電，該組避雷器更新研議中。
- (2) 9月19日17時餘，台電知本變電站發生異常，至本校知本校區跳停電10分鐘，經電力巡檢廠商到場配合查檢僅學生第一宿舍變電站設備錶頭保險絲燒毀（未影響自動負電供電），與機電中心發電機無法復歸停止，其餘皆為正常，巡檢作業至2050分結束。
- (3) 知本校區行政大樓電力室ACB空氣斷路器故障送修案，廠商已於10月11日將修復後設備送回，待確認疏失責任後再行送電。

營繕組長補充說明：

1. 中正堂耐震補強工程目前辦理變更設計，內容未超過預算金額50%，已請承辦人儘速辦理後續程序。
2. 活動中心體育館變更設計程序趕辦中，預計11月初可以完成。
3. 尼伯特風災第二宿舍屋瓦修復工程已完成驗收，其餘的部分還在辦理結案中，預計11月底前提報教育部辦理結案。
4. 污水處理場主體搶修工程廠商有提履約爭議，現在積極與廠商協調，若無法達成協議將辦理解約，再重新辦理招標。
5. 最近大雨過後，有一些零星修繕工作，本組積極辦理中。

總務長裁示：昨天發現東大一街路燈不亮，路燈電路請再加強檢修。

#### 四、事務組：

- (一) 本組承辦106年9月小額採購案計有48件，1,752,043元；共同供應契約採購案計有25件，2,180,386元；

截至106年9月招標案件計63件，採購金額42,029,479元，賡續辦理招標作業、開標作業、合約訂定、履約管理、驗收及核銷等採購程。

(二) 事務組106年9月承辦勞健業務統計表：

106年9月 技工工友、行政助理、專任助理、約聘及兼任老師	勞工保險(含職災)	289人	個人負擔 158,127元 雇主負擔 573,491元
	全民健康保險	234人	個人負擔 150,994元 雇主負擔 343,352元
	勞工退休金	291人	個人提繳 134,870元 雇主提繳 466,339元

106年9月 兼任助理、 工讀生(臨時人員)	勞工保險(含職災)	149人	個人負擔 23,022元 雇主負擔 82,117元
	全民健康保險	7人	個人負擔2,860元 雇主負擔7,299元
	勞工退休金	149人	個人提繳931元

			雇主提繳 48,685 元
--	--	--	------------------

- (三) 學生第一宿舍飲水系統已申報完工，刻簽辦驗收程序，預計 11 月完成驗收及驗水後啟用。
- (四) 鏡心湖旁整地綠化已完成整地及撒草仔，明年度將視經費接續施作鏡心書院旁、一宿北側、人文學院北側或東大二街整地綠化工作。
- (五) 本校校本部及臺東校區垃圾及資源回收勞務工作承攬廠商(柚子餐飲企業社)，經本組多次查察垃圾桶清理狀況，工作情況不佳，106 年 9 月份被罰款 8 次，罰金共計 57,840 元；106 年 10 月份目前被罰款 4 次，函文陳核中。
- (六) 本校「107 年度校本部廁所清潔維護及兩校區垃圾處理與資源回收」經校長核定預算數為 500 萬 2,200 元，招標作業進行中。
- (七) 為利本校資源回收場遮棚啟用後撤除一宿北側資源回收站，已辦理垃圾子車採購，將於二宿腳踏車停車場置放新子車 4 台，另一宿北側資源回收站撤除後將僅置放垃圾子車，俾供餐廳及一宿學生丟置垃圾，另資源回收場旁將規劃鋪設 RC 鋪面及設置圍籬，並裝設監視系統，以利資源回收站周邊環境衛生管理。
- (八) 「用人整合暨保費管理系統」操作研習，已於 106 年 9 月 8 日完成，研習主講人為艾富資訊股份有限公司謝慧玲小姐，共計 64 人參加。

#### 事務組長補充說明

1. 學生第一宿舍飲水系統已申報完工，目前簽辦驗收，預計本週辦理驗收，如驗水通過，預計 11 月 1 日起啟用提供使用。
2. 資源回收場遮雨棚已完成，執照取得後會將一宿北側

資源回收撤除，未來在一宿餐廳與二宿腳踏車停車場各設置 10 車，現先購買 4 個優先設置於二宿停車場。最近發現資源回收站附近很容易被民眾丟垃圾，年底前會先將那區塊整理規劃鋪設 PC，圍籬、監視系統完成建置。

3. 用人整合暨保費管理系統，昨天開會未來本校學習型助理用團保方式，最快下學期 2 月份使用系統，因目前系統沒含團保功能，近期會請艾富報價另再簽辦後將團保系統功能完成建置。

總務長裁示：

1. 圍籬如未涉及請照部分，請先將該區塊圍起來。
2. 資源回收請持續加強督導。

**五、總務長室：**106 學年度第 1 學期校園規劃委員會會議，訂於 106 年 10 月 26 日（四）下午 02 時於行政大樓一樓會議室召開。

**參、臨時動議（無）**

**肆、散會：**上午 09 時 10 分