

國立臺東大學總務處 106 年 8 月份處務會議紀錄

會議時間：106 年 8 月 18 日（星期五）08：30

會議地點：行政服務大樓一樓招標室

主持人：總務長 施能木 記 錄：陳致敏

出席人員：詳簽到表

壹、主席致詞：各組如借用一樓會議室，請組長或負責人員至場地管理登入系統登入，招標室以後主要是以招標為主。

貳、業務協調與檢討

- （一）辦理臺東校區報廢鐵皮清運及拍賣作業，由全立企業社得標，金額 3 萬 6,860 元整，刻辦理繳納入庫。
- （二）理工學院北側行動通信共構站租金起算協議書及用電協議書，刻用印後送業者辦理簽訂用印事宜。
- （三）圖資館、活動中心體育館、北側門、簡易棒球場廁所、理工停車場及師範停車場保存登記已送臺東地政辦理。
- （四）教育部配合「太陽光電 2 年推動計畫」要求各校院於 106 年 3 月完成太陽能標租事宜，本校預計施作於臺東校區，相關內容業已提報校園規劃委員會議審議通過，俟校務會議審議後辦理標租事宜。
- （五）已與快美廉公司完成變更營業處所及續約事宜，刻進行營業處所基礎裝修施作，另自在軒(後更名為東大健康茶飲)營業處所變更案刻進行簽約事宜，後續裝修調整一併進行中。
- （六）7-11 暑假營業日期至 8 月 18 日，已進行公告，另柚子廚房除配合本校裝修配電施作外，暑假上班日將正常營業。
- （七）波波洗衣設備公司於二宿增設 5 台洗衣機案，已完成

設置，刻辦理契約修正事宜。

二、出納組：

- (一) 106 學年度暑期進修碩士專班導師鐘點費於 8 月 7 日送出陳核中。
- (二) 106 學年度暑期進修碩士專班專、兼任教師鐘點費於 8 月 7 日送出陳核中。
- (三) 106 學年度暑期高中預修課程教師鐘點費於 8 月 7 日送出陳核中。
- (四) 105 學年度第 3 學期暑期課程教師鐘點費於 8 月 7 日送出陳核中。
- (五) 105 學年度兼行政職教師不休假加班費及休假補助費於 8 月 15 日送出陳核中。
- (六) 106 學年度第 1 學期註冊繳費單(新生)預計 8 月 22 日產出，提供學生下載繳費。

三、營繕組：

- (一) 年度工程：
 - (1) 本校「校長宿舍、入口意象、車棚及步道等設施新建工程」第一期工程已完成設計監造結算，目前辦理登產。「國立臺東大學運動設施及環校道路改善工程」已完成驗收，結案中。另「國立臺東大學簡易棒球場改善工程」簡易棒球場新建工程已於 105 年 12 月 15 日完成複驗，結案中。
 - (2) 本校入口意象工程已於 106 年 6 月 12 日完成複驗，結案中。
 - (3) 臺東校區行政大樓結構補強於 105 年 1 月 1 日完工，目前辦理驗收，105 年 2 月 3 日複驗，因屋頂防水材料出廠證明不足，請監造及施工廠商說明，於 105 年 11

月 8 日第 1 次試水結果尚有漏水情事，廠商修補後，於 105 年 12 月 29 日下午辦理第 3 次試水，已無漏水，目前廠商提工程會履約爭議，106 年 3 月 15 日於工程會調解，106 年 6 月 23 日工程會發調解建議函，本校於 106 年 7 月 13 日函覆接受調解建議，106 年 8 月 1 日行政院公共工程委員會函覆調解成立書。

- (4) 「國立臺東大學臺東校區中正堂結構耐震補強工程」委託設計及監造技術服務已於 105 年 11 月 25 日決標，已完成工作計畫書及基本設計審查，工程標於 106 年 5 月 26 日由仟佑營造有限公司得標，並於 106 年 6 月 20 日開工，前因場地租約問題採部分施工方式進行，然因監造單位張宸彬建築師於 106 年 6 月 27 日過世停工，本校業與拓緯工程顧問有限公司於 106 年 7 月 18 日完成後續委託設計及監造技術服務議價議約，7 月 24 日復工，於 106 年 7 月 31 日恢復全區施工。
- (5) 「中水水質處理機房改善工程」，已於 105 年 9 月 14 日完成驗收，辦理決算登產。
- (6) 圖資館兒文展示場裝修工程已於 105 年 8 月 8 日驗收，結案登產中。
- (7) 國立臺東大學美產系藝廊空間裝修工程，已於 106 年 2 月 8 日完成複驗，結案登產中。
- (8) 第一宿舍前置污水處理槽，已於 105 年 10 月 18 日完成驗收，結案登產中。
- (9) 「師範學院淑真講堂階梯止滑條修復工程」，已於 105 年 11 月 9 日驗收完成，結案中。
- (10) 「國立臺東大學理工學院防水設施工程」已於 106 年 2 月 10 日驗收，結案登產中。

- (11) 「理工學院 A208 教室隔間裝修工程」已於 106 年 3 月 6 日驗收完成，結案中。
- (12) 「國立臺東大學 105 年度消防設備改善工程」已於 106 年 1 月 9 日驗收完成，已結案。
- (13) 「國立臺東大學 106 年度電梯保養維護勞務採購」案，履約中。
- (14) 「國立臺東大學 106 年度師範、理工學院及第二學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（三菱電梯），履約中。
- (15) 「國立臺東大學 106 年度第一學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（崇友電梯），履約中。
- (16) 「國立臺東大學 106 年度飲用水設備定期保養勞務採購」案，履約中。
- (17) 「國立臺東大學 106 年度高低壓檢測及每月巡檢與發電機每月維護保養」，履約中。
- (18) 「106 年度校區維修人力及消防檢修申報與每月消防設備檢查」，履約中。
- (19) 「國立臺東大學師範學院教育系黃毅志教授紀念圖書室展示空間裝修工程」已於 106 年 4 月 12 日完工驗收，辦理決算登產中。
- (20) 「國立臺東大學理工學院加強雨遮及漏水改善工程」及「資源回收廠新建遮雨棚工程」已於 106 年 6 月 1 日決標，並於 106 年 6 月 20 日召開施工前協調會，本工程於 106 年 6 月 28 日開工，其中「資源回收廠新建遮雨棚工程」部份 106 年 6 月 22 日部分停工，106 年 7 月 10 日復工，施工中。
- (21) 「國立臺東大學 106 年度公有建築物智慧化改善工

程」已於 106 年 5 月 16 日決標，本工程於 106 年 5 月 27 日開工，106 年 7 月 15 日完工，排驗中。

(22) 「國立臺東大學實驗室木質地板工程」，已於 106 年 8 月 7 日驗收完成，刻正辦理結算中。

(23) 「國立臺東大學後機車棚照明改善工程」，已於 106 年 8 月 4 日驗收完成，刻正辦理結算中。

(24) 臺東校區「產業推廣處 EMBA 個案教室整修工程」已於 106 年 7 月 8 日開工，並於 106 年 8 月 10 日竣工，刻正辦理驗收中。

(25) 校本部人文學院「兒文所學生研究室擬申請裝修為圖文創作實驗室案」工程部分已完成採購，已於 106 年 8 月 10 日進場施工。

(26) 「國立臺東大學臺東校區科學館電梯設備修繕工程」，已於 106 年 8 月 1 日開工，預計 106 年 9 月 14 日完工。

(27) 「國立臺東大學校本部汙水處理廠設備改善工程」於 106 年 8 月 15 日決標，由環碩環境工程得標，目前辦理簽約中。

(二)災修工程

(1) 「國立臺東大學尼伯特風災師範及理工學院屋瓦修復工程」已於 105 年 10 月 14 日驗收完成，結案中。

(2) 「國立臺東大學尼伯特風災裝修復原工程」已於 105 年 10 月 19 日驗收，結案中。

(3) 國立臺東大學臺東校區教學大樓採光罩修復工程，已於 105 年 12 月 26 日驗收完成，已結案付款，結案登產中。

(4) 「國立臺東大學尼伯特風災屋瓦修復工程」，委託設

計監造服務標已於 105 年 11 月 15 日決標，災損責任業經台灣省土木技師公會釐清確認，理工、師範學院屋瓦修復已由原承商進場保固，已完成施作，委託設計監造服務案已於 106 年 2 月 16 日解除契約。天溝填塞部分除師範學院部分因無搭架無法施作外，均已完成。

- (5) 「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災屋頂災修工程」已於 106 年 4 月 6 日決標，106 年 4 月 10 日開工，並於 106 年 7 月 21 日停工，原廠商(順裕營造)提出願無償修復中庭屋頂部分，刻正辦理變更設計中。
- (6) 國立臺東大學尼伯特風災修復及加固工程委託設計監造服務已決標，並已提送第一期工程(校本部人文學院、行政大樓、第一宿舍、污水廠及機電中心；臺東校區室內 PU 球場屋頂修復)，委託黃公石建築師事務所設計監造，工程已於 106 年 3 月 31 日決標，目前履約中，屋瓦部分於 106 年 6 月 20 日完成，全部工程於 106 年 8 月 7 日完工，簽報驗收中。
- (7) 「國立臺東大學臺東校區圍牆災後修復工程」發包 4 次均流標，經設計單位郭慶隆結構技師事務所檢討，採減項發包，於 106 年 4 月 10 日公告，106 年 5 月 2 日開工，106 年 5 月 5 日停工，因鐵路局聲明不可在該管轄土地範圍內施工，廠商因此提解約，辦理解約作業中，嗣後研議後續方案。
- (8) 「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災地板災修工程」已於 106 年 5 月 1 日決標，106 年 5 月 3 日開工，目前履約中，因辦理變更設計，原定 106 年 8

月 30 日完工，預定 106 年 9 月上旬完工。

- (9) 「國立臺東大學尼伯特風災汽機車停車棚修復工程」於 106 年 7 月 17 日決標，預計 106 年 7 月 23 日開工，施工中。
- (10) 「國立臺東大學尼伯特風災第二宿舍屋瓦修復工程」，經第 2 次招標後，於 106 年 8 月 7 日決標予一大營造有限公司，本工程已於 8 月 11 日開工，預定 8 月 18 日(五)進場施作。
- (11) 第一期尼伯特災修復建計畫第 2 次修正版及計畫展延陳報教育部已獲核定。
- (12) 本校校名指標修復工程暫緩辦理。
- (13) 本校校本部及臺東校區尼伯特風災玻璃及鋁門窗修復，修經詢各單位皆已完成。

(三)待執行工程

- (1) 本校「入口校門區停車場前期規劃」案初步規劃方案經修正後提送校園規劃委員會第二次審議原則通過，嗣經校長裁示亦應參採校務會議代表意見修正，鑒於鐵路平交道高架化恐有道安疑慮目前奉核暫緩本案，惟因近期圖資館效應發酵，經奉核可暫於第二宿舍旁道路空地繪製臨時車位，已施作完成。另本校「候車亭改建工程」委託設計監造技術服務勞務採購案經校長裁示，因本校近期有數項重點工程須進行，因經費有限，本案擲節經費檢討規劃後，適時再提出。
- (2) 臺東校區生醫研究所裝修工程經校長裁示由本組統籌辦理，最終確認於科學館 1、2 樓施作，奉核同意先行辦理本建物耐震補強，設計監造案經 5 次開標

均無廠商投標，經調整計畫內容及招標文件後重新招標，預定 8 月 29 日第 6 次開標。

- (3) 臺東校區電算中心耐震補強案案經費經校務基金審議通過，於 106 年 7 月 25 日處務會議裁示暫緩辦理。
- (4) 校本部第一宿舍學生餐廳裝修案經費經校務基金審議通過，設計監造案已於 6 月 22 日完成議價及決標，工程標已於 106 年 8 月 9 日決標，並於 8 月 11 日(開工)，施工中。
- (5) 生技實習工廠設計監造單位招標案，目前與生科系確認需求中，本組已於 106 年 7 月 19 日提供概算經費至東部生物經濟中心籌備處，近日辦理招標作業。
- (6) 校本部活動中心增設無障礙電梯工程目前提交修正計畫陳報教育部中，設計監造標刻研議招標文件中。
- (7) 臺東校區中正堂增設工程辦理前期作業，其中地板打除重鋪及 8 間增設 epoxy 地板，列入補強工程變更設計。
- (8) 另有關污水處理廠環保局開立缺失單部分，近期辦理改善。

(四) 污水處理廠業務：

- (1) 污水處理廠產生的廢棄污泥的清除、處理相關作業，由學務處環境衛生暨校園安全中心委由信利環保科技公司清除，成大環資中心進廠處理日期排定本(106)年 8 月 23 日，續追蹤辦理情形。
- (2) 本校(環保組)日前申請廢(污)水貯留許可文件變更，臺東縣政府業已同意核發許可文件(106 年 7 月 21 日府授環水字第 1060017242 號函)。

- (3) 本校 106 年 1 月至 6 月「事業或污水下水道系統廢(污)水檢測申報表」乙案，本校(環保組)業已於 106 年 7 月 26 日東大總字第 1061004462 號函送臺東縣政府申報完竣，並於行政院環保署 EMS 系統完成網路申報作業。
- (4) 本校 106 年第二季開發計畫開發單位執行環境影響評估審查結論及承諾事項申報表及土石方處理總表，本校(環保組)業已於 106 年 7 月 17 日東大總字第 1061004446 號函送臺東縣政府申報完竣，日後申報作業將移由學務處環境衛生暨校園安全中心辦理，本組協助查填相關資料。
- (5) 本校 106 年 7 月份校本部各建物用電用水本組業已提供學務處環境衛生暨校園安全中心彙整。

四、事務組：

- (一) 本組承辦 106 年 7 月小額採購案計有 39 件，1,095,406 元；共同供應契約採購案計有 12 件，1,575,427 元；截至 106 年 7 月招標案件計 53 件，採購金額 36,719,279 元，賡續辦理招標作業、開標作業、合約訂定、履約管理、驗收及核銷等採購程序。
- (二) 本校車輛管理要點法修正增加收取臨時進出之小客車及大客車停車費用自 106 年 7 月 1 日起收費，7 月份收取金額為 75,120 元，另訂於 8 月 21 日召開會議討論體育館及圖資館收費方式。
- (三) 本校一宿餐廳家具及排煙設備已上網招標，其中家具訂於 8 月 22 日開標，排煙設備訂於 8 月 29 日開標。
- (四) 本校一宿中央飲水系統已決標，決標金額 102 萬元，由德信企業有限公司得標，自 8 月 16 日起算工期至 10 月 14 日止。

(五) 有關廠商負責人同時為本校兼任教師承攬本校採購乙案，經詢問人事室，對於兼任教師並無相關規範，嗣詢問國立東華大學事務組，該校有逾 100 萬元之標案，得標廠商負責人同時為該校兼任教師的狀況，該校洽工程會表示，只要該負責人與校長及一級主管並無三等血親、姻親的關係，即無問題。

五、總務長室：轉知人事室暑休規定，依據人事室 106 年 6 月 19 日東大人字第 1061003853 號函，本次暑休未能休完之天數不得於期間（106 年 6 月 26 日起至 9 月 5 日）外要求補休，請各位同仁注意。

參、臨時動議（無）

肆、散會：上午 8 時 40 分