

# 國立臺東大學總務處 106 年 11 月份處務會議紀錄

會議時間：106 年 11 月 17 日（星期五）09：00

會議地點：行政服務大樓一樓會議室

主持人：總務長 施能木

記錄：陳致敏

出席人員：詳簽到表

**壹、主席致詞：**校務評鑑是 11 月 30 日(四)、12 月 1 日(五)兩天，校長在上次主管會報指示，這二天原則上是管制休假、管制差勤，請各組預備好，萬一有待答問題釐清或資料補充要能即時的回答，請事務組環境清掃在評鑑之前確實做好，原則上事務工這二天也是管制休假。

## 貳、業務協調與檢討

### 一、文書財管組：

- (一) 二宿餐飲中心 1 樓自助餐及 2 樓店面招商已上網公告，招商公告期限至 106 年 11 月 20 日下午 17 時止，陸續接到電話有意願廠商來電洽詢。
- (二) 本校學生一、二宿餐廳 106 年 7~12 份租金已全數繳清，營業稅 43,318 元整已完成繳納作業。
- (三) 台灣自來水股份有限公司第十區管理處因「台東大學深井用地」續約承租本校轄管台東市射馬干段 291-1、288-1 等 2 筆地號，設置自來水配水設施租賃契約書已函送。
- (四) 本校師範學院側門車棚建物第一次登記規費溢收退費案，經臺東地政事務所來函，已提供本校退費帳號。

組長補充說明：

1. 本校下半年度的營業稅餐廳的部分已經全數繳清，還有基地台部分還沒有處理，因為專款專用的營業稅費已用完，後續簽請統籌款支應。
2. 餐廳垃圾已責成廠商確實做好垃圾及資源回收的工作，並也請綠動一併代收餐廳的垃圾。

### 二、出納組：

- (一) 106 學年度第 1 學期 9 月 3 週大學部及進修學士班導師鐘點費已於 10 月 13 日撥入帳戶；10 月 4 週導師鐘點費已於 10 月 31 日撥入帳戶。
- (二) 106 學年度第 1 學期 9 月 3 週師資培育課程導師鐘點費已於 10 月 13 日撥入帳戶；10 月 4 週導師鐘點費已於 10 月 31 日撥入帳戶。

- (三)106 學年度第 1 一學期 9-10 月 7 週大學部及進修學士班專任教師授課鐘點費已於 10 月 25 日撥入帳戶。
- (四)106 學年度第 1 學期 9 月 3 週及 10 月 4 週大學部及進修學士班兼任教師授課鐘點費已分別於 10 月 27 日及 11 月 4 日撥入帳戶。
- (五) 106 學年度第 1 學期子女教育補助費已於 11 月 01 日撥入帳戶。

### 三、營繕組：

#### (一)年度工程：

- (1)「國立臺東大學 106 年度公有建築物智慧化改善工程」已於 106 年 5 月 16 日決標，本工程於 106 年 5 月 27 日開工，106 年 7 月 15 日完工，臺灣建築研究中心完成竣工確認，目前辦理廠商同等品規格、功能、效益及價格比較說明。
- (2)「國立臺東大學理工學院加強雨遮及漏水改善工程」及「資源回收廠新建遮雨棚工程」已於 106 年 6 月 1 日決標，並於 106 年 6 月 20 日召開施工前協調會，本工程於 106 年 6 月 22 日開工，其中「資源回收廠新建遮雨棚工程」部份 106 年 6 月 30 日部分停工，106 年 7 月 10 日復工，理工學院加強雨遮及漏水改善工程 辦理變更設計簽核中，資源回收廠遮雨棚驗收完成。
- (3)臺東校區生醫研究所裝修工程經校長裁示由本組統籌辦理，最終確認於科學館 1、2 樓施作，奉核同意先行辦理本建物耐震補強，設計監造案已於 9 月 25 日決標並已提送設計初稿，因行政因素，擬暫緩辦理，簽辦中。
- (4)「校本部第一宿舍學生餐廳裝修工程」已於 106 年 8 月 11 日開工，原契約工項已完成並於 106 年 9 月 29 日先行辦理部分驗收，配合現場及餐廳廠商需求辦理變更設計部分已核定，亦於 106 年 11 月 15 日完成新增單價項目議約，近期可完成變更設計部分竣工。
- (5)「國立臺東大學校本部汙水處理廠設備改善工程」於 106 年 8 月 15 日決標，由環碩環境工程得標，已於 106 年 9 月 19 日召開施工前協調會，原應於 9 月 21 日開工，廠商提報本工程無法施作，且不進場施作，本校發函通知解約，研議再次上網招標中。
- (6)「國立臺東大學活動中心暨綜合體育館無障礙昇降設備改善工程委託設計及監造技術服務」勞務採購案，經三次上網招標，均無廠商投標，已於 106 年 11 月 6 日上網辦理第 4 次招標公告。

- (7) 生技實習工廠裝修工程設計監造單位招標案，目前與生科系確認需求中，本組已於 106 年 7 月 19 日提供概算經費至東部生物經濟中心籌備處，於 106 年 11 月 9 日流標，預計 106 年 11 月 17 日第二次開標。
- (8) 「國立臺東大學臺東校區警衛室旁步道及中正堂旁步道整修工程」經費業經校務基金管理委員會審議通過，簽辦招標文件中。
- (9) 「公事系空間規劃裝修工程」預算已簽准，目前廠商待送圖說確認後始可施作。
- (10) 「國立臺東大學簡易棒球場改善工程」及「國立臺東大學入口意象新建工程」，合併辦理公共藝術教育推廣事項，已簽准，待美產系完成規劃書後送台東縣政府審議會。
- (11) 「國立臺東大學 106 年度電梯保養維護勞務採購」案，履約中。
- (12) 「國立臺東大學 106 年度師範、理工學院及第二學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（三菱電梯），履約中。
- (13) 「國立臺東大學 106 年度第一學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（崇友電梯），履約中。
- (14) 「國立臺東大學 106 年度飲用水設備定期保養勞務採購」案，履約中。
- (15) 「106 年度校區維修人力及消防檢修申報與每月消防設備檢查」，履約中。
- (16) 「國立臺東大學 107 年度空調設備定期維護保養勞務」採購案經簽報於 106 年 11 月 3 日上網公告，已於 106 年 11 月 15 日決標，簽約中。
- (17) 「國立臺東大學 107 年度電梯保養維護勞務採購」案，已於 106 年 11 月 7 日上網招標，已於 106 年 11 月 15 日上午 11 時開標，簽辦保留決標，陳核中。
- (18) 「國立臺東大學 107 年度飲用水設備定期保養勞務採購」案，已於 106 年 11 月 6 日上網招標，已於 106 年 11 月 14 日上午 11 時決標，簽約中。
- (19) 國立臺東大學 107 年度高低壓檢測及每月巡檢與發電機每月維護保養案」已於 1109 日上網公告，預計 1121 日下午 1400 時開標。
- (20) 「國立臺東大學 107 年度師範、理工學院及第二學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（三菱電梯），底價簽核中，俟底價核後，另擇期辦理議價程序。
- (21) 「國立臺東大學 107 年度第一學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案（崇友電梯），議價主持人及底價簽核中，俟底價核後，另擇期辦理議價程序。
- (22) 本校「107 年校區修繕勞務委外採購」招標文件已於 106 年 11 月 2 日提送，目前於主計室審查中。

- (23) 本校「國立臺東大學 107 年度校本部(知本)污水處理廠暨中水水質處理機房 I、II 委外代操作及維護保養勞務採購案」招標文件已於 106 年 10 月 23 日提送，秘書室退回後新增附加合約，參照營建署下水道系統營操作合約範本，加強對得標廠商責任義務要求，原代操作工作說明書，則將今年度不合理的懲罰條款移除，內容以廠商應辦事項為主。
- (24) 本校「107 年度環境監測案」招標文件已於 106 年 11 月 3 日提送，目前於秘書室審查中。
- (25) 本校「校長宿舍、入口意象、車棚及步道等設施新建工程」第一期工程已完成設計監造結算，目前辦理登產。「國立臺東大學運動設施及環校道路改善工程」已完成驗收，結案中。另「國立臺東大學簡易棒球場改善工程」簡易棒球場新建工程已於 105 年 12 月 15 日完成複驗，結案中。
- (26) 本校入口意象工程已於 106 年 6 月 12 日完成複驗，結案中。
- (27) 臺東校區行政大樓結構補強於 105 年 1 月 1 日完工，於 105 年 2 月 3 日複驗，因屋頂防水材料工程會履約爭議已於 106 年 6 月 23 日函發調解建議，嗣 106 年 8 月 1 日調解成立，目前辦理設計監造結算及工程決算事宜。
- (28) 「國立臺東大學臺東校區中正堂結構耐震補強工程」委託設計及監造技術服務已於 105 年 11 月 25 日決標予張宸彬建築師，因故重新於 106 年 7 月 18 日委託拓緯工程顧問有限公司辦理。另工程標於 106 年 5 月 26 日由仟佑營造有限公司得標，並於 106 年 6 月 20 日開工，於 7 月 24 日因故重新復工後，於 106 年 7 月 31 日恢復全區施工，並於 106 年 11 月 10 日完成追加 EPOXY 及兩球場地板打除重鋪等事項變更設計議價及追加工期議約，施工中，預定進度 97.96%，實際 80.8%。
- (29) 「中水水質處理機房改善工程」，已於 105 年 9 月 14 日完成驗收，辦理決算登產。
- (30) 圖資館兒文展示場裝修工程已於 105 年 8 月 8 日驗收，結案登產中。
- (31) 國立臺東大學美產系藝廊空間裝修工程，已於 106 年 2 月 8 日完成複驗，結案登產中。
- (32) 第一宿舍前置污水處理槽，已於 105 年 10 月 18 日完成驗收，結案登產中。
- (33) 「師範學院淑真講堂階梯止滑條修復工程」，已於 105 年 11 月 9 日驗收完成，結案中。

- (34)「國立臺東大學理工學院防水設施工程」已於 106 年 2 月 10 日驗收，結案登產中。
- (35)「理工學院 A208 教室隔間裝修工程」已於 106 年 3 月 6 日驗收完成，結案中。
- (36)「國立臺東大學師範學院教育系黃毅志教授紀念圖書室展示空間裝修工程」已於 106 年 4 月 12 日完工驗收，辦理決算登產中。
- (37)「國立臺東大學實驗室木質地板工程」，業已辦理結算列產完成，申請解除列管。
- (38)「國立臺東大學後機車棚照明改善工程」，已於 106 年 8 月 4 日驗收完成，刻正辦理結算列產中。
- (39)校本部人文學院「兒文所學生研究室擬申請裝修為圖文創作實驗室案」工程部分已完成採購，已於 106 年 8 月 10 日進場施工，106 年 8 月 28 日竣工，已結案。
- (40)臺東校區「產業推廣處 EMBA 個案教室整修工程」已於 106 年 9 月 26 日驗收完成，結案中。
- (41)「國立臺東大學臺東校區科學館電梯設備修繕工程」，已於 106 年 9 月 14 日申報竣工，並完成驗收結算，結案中。

## (二)災修工程

- (1)「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災地板災修工程」已於 106 年 9 月 15 日完成契約工項，106 年 10 月 3 日辦理部分驗收，刻正辦理議價中。
- (2)「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災屋頂災修工程」已於 106 年 9 月 1 日完成契約工項，刻正辦理驗收中，原廠商(順裕營造)中庭屋頂保固部分業於 106 年 11 月 4 日完成。
- (3)國立臺東大學尼伯特風災修復及加固工程於 106 年 3 月 31 日決標，屋瓦部分於 106 年 6 月 20 日完成，全部工程於 106 年 8 月 7 日完工，簽報部分議價紀錄及簽報驗收中，工期爭議部分請監造督促廠商提報說明及佐證資料，本工程於 106 年 11 月 15 日第一次驗收，尚有缺失，待改善。
- (4)「國立臺東大學尼伯特風災師範及理工學院屋瓦修復工程」已於 105 年 10 月 14 日驗收完成，結案中。
- (5)「國立臺東大學尼伯特風災裝修復原工程」已於 105 年 10 月 19 日驗收，結案中。
- (6)國立臺東大學臺東校區教學大樓採光罩修復工程，已於 105 年 12 月 26 日驗收完成，已結案付款，結案登產中。

- (7)「國立臺東大學尼伯特風災屋瓦修復工程」，委託設計監造服務標已於 105 年 11 月 15 日決標，災損責任業經台灣省土木技師公會釐清確認，理工、師範學院屋瓦修復已由原承商進場保固，已完成施作，委託設計監服務案已於 106 年 2 月 16 日解除契約。天溝填塞部分除師範學院部分因無搭架無法施作外，均已完成。
- (8)「國立臺東大學尼伯特風災汽機車停車棚修復工程」於 106 年 7 月 17 日決標，預計 106 年 7 月 23 日開工，辦理變更設計議定及驗收完成，目前結算付款中。
- (9)「國立臺東大學尼伯特風災第二宿舍屋瓦修復工程」，本工程已於 106 年 10 月 13 日完成驗收，結案中。
- (10)「國立臺東大學臺東校區圍牆災後修復工程」發包 4 次均流標，經設計單位郭慶隆結構技師事務所檢討，採減項發包，於 106 年 4 月 10 日公告，106 年 5 月 2 日開工，106 年 5 月 5 日停工，因鐵路局聲明不可在該管轄土地範圍內施工，廠商因此提解約，辦理解約結算完成，嗣後研議後續方案。

### (三)待執行工程

- (1)本校「入口校門區停車場前期規劃」案初步規劃方案經修正後提送校園規劃委員會第二次審議原則通過，嗣經校長裁示亦應參採校務會議代表意見修正，鑒於鐵路平交道高架化恐有道安疑慮目前奉核暫緩本案，惟因近期圖資館效應發酵，經奉核可暫於第二宿舍旁道路空地繪製臨時車位，已施作完成。另本校「候車亭改建工程」委託設計監造技術服務勞務採購案經校長裁示，因本校近期有數項重點工程須進行，因經費有限，本案擲節經費檢討規劃後，適時再提出。
- (2)臺東校區電算中心耐震補強案案經費經校務基金審議通過，於 106 年 7 月 25 日處務會議裁示暫緩辦理。
- (3)臺東校區中正堂新增電梯工程，併入生計實習工廠裝修工程。
- (4)本校污水處理廠，研議整廠改善計畫中，預計年底前提出方案。

### (四)污水處理廠業務：

- (1)污水處理廠產生的廢棄污泥的清除、處理相關作業，由學務處環境衛生暨校園安全中心委由信利環保科技公司清除，成大環資中心進廠處理日期排定本(106)年 8 月 23 日已完成，之後每月仍將汙泥餅重量報學務處彙整陳報及清送。
- (2)本校(環保組)日前申請廢(污)水貯留許可文件變更，臺東縣政府業已同意核發許可文件(106 年 7 月 21 日府授環水字第 1060017242 號函)。

- (3) 本校 106 年 1 月至 6 月「事業或污水下水道系統廢(污)水檢測申報表」乙案，本校(環保組)業已於 106 年 7 月 26 日東大總字第 1061004462 號函送臺東縣政府申報完竣，並於行政院環保署 EMS 系統完成網路申報作業。
- (4) 本校 106 年第二季開發計畫開發單位執行環境影響評估審查結論及承諾事項申報表及土石方處理總表，本校(環保組)業已於 106 年 7 月 17 日東大總字第 1061004446 號函送臺東縣政府申報完竣，日後申報作業將移由學務處環境衛生暨校園安全中心辦理，本組協助查填相關資料。
- (5) 台東縣環保局派員於 8 月 15 日到校複查設備缺失改善情形，新列 6 項缺失，其中 2 項原廢水端水表及排泥(污物泵)故障列入污水設備維修標案中，1 項通性槽攪拌機已修繕完畢，另 3 項為洗砂機、汙泥沉澱池攪拌機轉速過快及出沉槽刮泥機故障，已積極訪商處理中。
- (6) 中水水質處理機房設備改善工程保固查驗，已於 10 月 5 日下午完成，原代操作廠商提報洗藥機故障，經廠商現場處理後已確認堪用無故障，保固查驗通過，辦理退還保固保證金事宜。
- (7) 汙水處理廠代操作廠商於 9 月 15 日提報鼓風機房排風扇故障案，經簽報改善修復已於 10 月 11 日完成施作，並在環保局人員再次複查前完成。
- (8) 檢視本校廢(污)水貯流許可證文件，每一處理槽名稱與登錄設備數量與現況略有差異，將請環工技師提供意見並依現況報請環保機關修正許可證資料。
- (9) 關於後續污水處理設備修繕，建議依許可證上登錄有案且屬必要設備之泵浦、攪拌機及曝氣機優先處理。現階段，則建議以代操作廠商所說集污匯流井再加裝一組抽水機為上。

(五) 其他事項：

- (1) 9 月 4 日夜間 21 時餘台東校區停電致科學館變電站 S 相避雷器燒毀貫穿，廠商已於 9 月 5 日上午完成復電，該組避雷器更新研議中。
- (2) 知本校區行政大樓電力室 ACB 空氣斷路器故障送修案，廠商已於 10 月 11 日將修復後設備送回，待確認疏失責任後再行送電。
- (3) 11 月 07 日至 08 日廠商已完成知本校區與台東校區巡檢維護，機電中心發電機無法自動賦歸問題已修繕完畢回復正常，忠孝樓發電機亦已恢復正常啟動。近日將請加油站派加油車至知本校區添加發電機柴油。

主持人裁示：

1. 組長無法出席會議請派代理人報告。
2. 昨天教務長反應，師範學院靠近行政大樓那一側 C 棟前面停車場燈不亮，北側機車棚路口，有一盞似被撞已拔除置於旁邊，北側門學校路口處有 2 支屬於學校路燈不亮，整個區域很暗，學生進出有安全堪慮，請儘速派人檢修；外側屬縣政府部分，請撥打 1999 專線反應。

#### 四、事務組：

- (一) 本組承辦 106 年 10 月小額採購案計有 50 件，1,501,517 元；共同供應契約採購案計有 19 件，1,482,793 元；截至 106 年 10 月招標案件計 79 件，採購金額 4,679,519 元，賡續辦理招標作業、開標作業、合約訂定、履約管理、驗收及核銷等採購程。
- (二) 學生第一宿舍飲水系統已辦理驗收程序，並於 11 月 1 日完成驗收及驗水後啟用。
- (三) 學生第一宿舍餐廳家具採購已完成驗收，刻辦理付款及登產作業。
- (四) 學生第一宿舍油煙設備已完成驗收，刻辦理結案作業。
- (五) 鏡心湖旁整地綠化已完成整地及撒草仔，明年度將視經費接續施作鏡心書院旁、一宿北側、人文學院北側或東大二街整地綠化工作。
- (六) 本校校本部及臺東校區垃圾及資源回收勞務工作承攬廠商(柚子餐飲企業社)，已於 106 年 11 月 1 日終止契約，並由綠動環衛科技有限公司接續辦理清運。
- (七) 本校「107 年度校本部廁所清潔維護及兩校區垃圾處理與資源回收」已完成招標訂約，由綠動環衛科技有限公司承做。
- (八) 一宿北側資源回收區將自 106 年 11 月 18 日暫時移置東大一街近停車場處，並將進行一宿北側整坡作業，另自 106 年 11 月 16 日起將由台東市公所重新測量垃圾量，本組將持續配合至現場會測。
- (九) 自 106 年 11 月 20 日起將進行餐飲業者垃圾分類督導，惠請文財組知會業者配合。
- (十) 本校 107 年度「用人整合暨保費管理系統」已完成採購，由艾富資訊股份有限公司承做，另團保及學習型助理兩項功能，將接續辦理新增作業。

組長補充說明：

1. 資源回收場北側土坡，預計本周六會進場開始整理，昨天開始我們有配合施工派員測量兩週的垃圾量，目前測的結果每次收的車數約 13 車，噸數 1.32 噸，



約兩週清潔隊應該會將垃圾全部清理完成，明日會增加 4 臺子車，子車數量達 17 輛。

2. 餐廳業者垃圾分類督導分二階段實施，下周先作督導，隔周後開始實施檢查，並將檢查記錄表每月會簽文財組組長後陳核。

主持人裁示：

1. 請將 4 台子車先放置適當位置做備用。
2. 明年廠商換約請文財組，將垃圾、廁所清潔已由本校處理部分，納入合約內容。

#### 五、總務長室：

- (一) 總務會議訂於 106 年 11 月 20 日下午 12 時 10 分，於行政大樓三樓第二會議室召開。
- (二) 例行性採購案未於 10 月底完成簽核者，依本處 106 東大總字第 30 號通報，並依本校職員獎懲實施要點辦理簽辦。
- (三) 校務評鑑訂於 11 月 30 日及 12 月 1 日辦理，備審資料請各組再審視並請於本周內上網完成補充。
- (四) 本處業務費預算執行截至 11 月 16 日止，執行率為 74.17%，動支率 76.49%，餘額計 31 萬 3,092 元；委辦計畫績效回饋結轉第 2 年(外)餘額計 2 萬 5,027 元；結轉第 1 年(外)餘額計 20 萬 7,452 元；委辦計畫績效回饋金(外)餘額計 36 萬 0,429 元。

參、臨時動議（無）

肆、散會：上午 9 時 10 分