

# 國立臺東大學總務處 106 年 9 月份處務會議紀錄

會議時間：106 年 9 月 22 日（星期五）08：30

會議地點：行政服務大樓一樓總務處會議室

主持人：總務長 施能木                      記錄：賴美雲

出席人員：詳簽到表

## 壹、主席致詞：

- （一）年度例行採購招標案件，例如事務組的資源回收、廁所清潔；營繕組的污水廠、電梯維護勞務採購，請於 9 月啟動作業程序，現已 9 月下旬，務必近期儘速辦理，並於年底完成簽訂契約及卸新任廠商交接事宜。
- （二）因應勞資會議提案，本校中午服務時間，請各組配合輪班必須有一位同仁負責於該時段服務各單位洽公人員，如輪值人員不瞭解洽公人員所詢問之業務，應委婉告知並轉達承辦人員並儘速回電。

## 貳、業務協調與檢討

### 一、文書財管組：

- （一）目前第一宿舍餐飲中心施工整修中，預計 9 月底完成，10 月 2 日將以全新面貌營業。
- （二）書香亭合約至 106 年 9 月 30 日到期，目前辦理續約審查事宜，另柚子餐飲、東大建康茶飲、巨森早餐吧等三家合約至 106 年 12 月 31 日，亦需啟動續約審查會議。
- （三）本校圖資大樓、活動中心體育館、理工學院車棚、師範學院車棚、北側門警衛室、臨時棒球場廁所球具間等 6 案建物所有權第一次登記，已辦理繳納複丈費 520,563 元。

- (四) 教育部預計於 106 年 10 月 13 日至本校臺東校區進行「校園節能減碳輔導團-學校設置太陽光電發電設備專案輔導訪視」。
- (五) 本年度全校財產盤點實施計畫已簽報鈞長核示中，預計各單位初盤期程為 106 年 10 月 1 日至 10 月 30 日；複盤期程暫定為 106 年 11 月 6 日起至 107 年 1 月 30 日止，屆時請各單位配合盤點作業。
- (六) 依據檔案管理局訂頒之「大專校院類檔案保存年限基準表」及配合各單位業務調整需求，本校「檔案分類及保存年限區分表」已完成修訂，並於民國 107 年 1 月 1 日開始實施。

## 二、出納組：

- (一) 106 學年度第 1 學期學雜費繳費截止日期為 106 年 9 月 13 日。為配合註冊組催繳學雜費及協助學生繳納，本組繼續提供代繳服務，先收取現金，再送交合庫收繳。
- (二) 106 學年度第 1 學期專、兼任教師鐘點費，9 月 3 週、10 月 4 週、11 月 5 週、12 月 4 週、1 月 2 週，合計 18 週。9 月鐘點費待課務組任課清單簽核完成後，預計 10 月中旬即可依上課週數造冊送核。
- (三) 106 學年度第 1 學期延畢生、音樂系第二主修、教育學程學分費繳費單，預計 10 月 2 日產出，提供學生下載繳費。
- (四) 林砥中獎助學金、羅年生獎助學金定期存單於 106 年 9 月 20 日到期，已辦理轉期續存。

## 三、營繕組：

- (一) 年度工程：

- (1) 本校「校長宿舍、入口意象、車棚及步道等設施新建工程」第一期工程已完成設計監造結算，目前辦理登產。「國立臺東大學運動設施及環校道路改善工程」已完成驗收，結案中。另「國立臺東大學簡易棒球場改善工程」簡易棒球場新建工程已於105年12月15日完成複驗，結案中。
- (2) 本校入口意象工程已於106年6月12日完成複驗，結案中。
- (3) 臺東校區行政大樓結構補強於105年1月1日完工，目前辦理驗收，105年2月3日複驗，因屋頂防水材料出廠證明不足，請監造及施工廠商說明，於105年11月8日第1次試水結果尚有漏水情事，廠商修補後，於105年12月29日下午辦理第3次試水，已無漏水，目前廠商提工程會履約爭議，106年3月15日於工程會調解，106年6月23日工程會發調解建議函，本校於106年7月13日函覆接受調解建議，106年8月1日行政院公共工程委員會函覆調解成立書，調解成立，目前辦理設計監造結算及工程決算事宜。
- (4) 「國立臺東大學臺東校區中正堂結構耐震補強工程」委託設計及監造技術服務已於105年11月25日決標，已完成工作計畫書及基本設計審查，工程標於106年5月26日由仟佑營造有限公司得標，並於106年6月20日開工，前因場地租約問題採部分施工方式進行，然因監造單位張宸彬建築師於106年6月27日過世停工，本校業與拓緯工程顧問有限公司於106年7月18日完成後續委託設計及監造技術服務議價議約，7月24日復工，於106年7月31日恢復全區施工，預定進度30%，

實際 29%，目前辦理變更設計追加 EPOXY 及兩球場地地板打除重鋪等事項。

- (5) 「中水水質處理機房改善工程」，已於 105 年 9 月 14 日完成驗收，辦理決算登產，辦理保固查驗。
- (6) 圖資館兒文展示場裝修工程已於 105 年 8 月 8 日驗收，結案登產中。
- (7) 國立臺東大學美產系藝廊空間裝修工程，已於 106 年 2 月 8 日完成複驗，結案登產中。
- (8) 第一宿舍前置污水處理槽，已於 105 年 10 月 18 日完成驗收，結案登產中。
- (9) 「師範學院淑真講堂階梯止滑條修復工程」，已於 105 年 11 月 9 日驗收完成，結案中。
- (10) 「國立臺東大學理工學院防水設施工程」已於 106 年 2 月 10 日驗收，結案登產中。
- (11) 「理工學院 A208 教室隔間裝修工程」已於 106 年 3 月 6 日驗收完成，結案中。
- (12) 「國立臺東大學 106 年度電梯保養維護勞務採購」案，履約中。
- (13) 「國立臺東大學 106 年度師範、理工學院及第二學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案(三菱電梯)，履約中。
- (14) 「國立臺東大學 106 年度第一學生宿舍電梯保養維護勞務採購」案(崇友電梯)，履約中。
- (15) 「國立臺東大學 106 年度飲用水設備定期保養勞務採購」案，履約中。
- (16) 「國立臺東大學 106 年度高低壓檢測及每月巡檢與發電機每月維護保養」，履約中。

- (17) 「106 年度校區維修人力及消防檢修申報與每月消防設備檢查」，履約中。
- (18) 「國立臺東大學師範學院教育系黃毅志教授紀念圖書室展示空間裝修工程」已於 106 年 4 月 12 日完工驗收，辦理決算登產中。
- (19) 「國立臺東大學理工學院加強雨遮及漏水改善工程」及「資源回收廠新建遮雨棚工程」已於 106 年 6 月 1 日決標，並於 106 年 6 月 20 日召開施工前協調會，本工程於 106 年 6 月 22 日開工，其中「資源回收廠新建遮雨棚工程」部份 106 年 6 月 30 日部分停工，106 年 7 月 10 日復工，理工學院加強雨遮及漏水改善工程 辦理變更設計，資源回收廠遮雨棚完工，簽辦驗收。
- (20) 「國立臺東大學 106 年度公有建築物智慧化改善工程」已於 106 年 5 月 16 日決標，本工程於 106 年 5 月 27 日開工，106 年 7 月 15 日完工，臺灣建築研究中心完成竣工確認，目前辦理教育訓練及後續工程驗收。
- (21) 「國立臺東大學實驗室木質地板工程」，已於 106 年 8 月 7 日驗收完成，刻正辦理結算列產中。
- (22) 「國立臺東大學後機車棚照明改善工程」，已於 106 年 8 月 4 日驗收完成，刻正辦理結算列產中。
- (23) 臺東校區「產業推廣處 EMBA 個案教室整修工程」已於 106 年 7 月 8 日開工，並於 106 年 8 月 10 日竣工，刻正辦理驗收中。
- (24) 校本部人文學院「兒文所學生研究室擬申請裝修為圖文創作實驗室案」工程部分已完成採購，已於 106 年 8 月 10 日進場施工，106 年 8 月 28 日竣工。

(25)「國立臺東大學臺東校區科學館電梯設備修繕工程」，已於106年8月1日開工，並於106年9月14日申報竣工，刻正辦理驗收中。

(26)「國立臺東大學校本部汙水處理廠設備改善工程」於106年8月15日決標，由環碩環境工程得標，已於106/9/19召開施工前協調會，9/21開工。

## (二)災修工程

(1)「國立臺東大學尼伯特風災師範及理工學院屋瓦修復工程」已於105年10月14日驗收完成，結案中。

(2)「國立臺東大學尼伯特風災裝修復原工程」已於105年10月19日驗收，結案中。

(3)國立臺東大學臺東校區教學大樓採光罩修復工程，已於105年12月26日驗收完成，已結案付款，結案登產中。

(4)「國立臺東大學尼伯特風災屋瓦修復工程」，委託設計監造服務標已於105年11月15日決標，災損責任業經台灣省土木技師公會釐清確認，理工、師範學院屋瓦修復已由原承商進場保固，已完成施作，委託設計監造服務案已於106年2月16日解除契約。天溝填塞部分除師範學院部分因無搭架無法施作外，均已完成。

(5)「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災屋頂災修工程」已於106年4月6日決標，106年4月10日開工，並於106年9月1日完成契約工項，原廠商(順裕營造)提出願無償修復中庭屋頂部分，刻正辦理變更設計中。

(6)國立臺東大學尼伯特風災修復及加固工程委託設計監造服務已決標，並已提送第一期工程(校本部人文學院、

行政大樓、第一宿舍、污水廠及機電中心；臺東校區室內 PU 球場屋頂修復)，委託黃公石建築師事務所設計監造，工程已於 106 年 3 月 31 日決標，目前履約中，屋瓦部分於 106 年 6 月 20 日完成，全部工程於 106 年 8 月 7 日完工，簽報部分議價紀錄及簽報驗收中，工期爭議召開協調會議。

- (7) 「國立臺東大學臺東校區圍牆災後修復工程」發包 4 次均流標，經設計單位郭慶隆結構技師事務所檢討，採減項發包，於 106 年 4 月 10 日公告，106 年 5 月 2 日開工，106 年 5 月 5 日停工，因鐵路局聲明不可在該管轄土地範圍內施工，廠商因此提解約，辦理解約結算中，嗣後研議後續方案。
- (8) 「國立臺東大學活動中心暨體育館尼伯特風災地板災修工程」已於 106 年 5 月 1 日決標，106 年 5 月 3 日開工，目前履約中，因辦理變更設計，原定 106 年 8 月 30 日完工，預定 106 年 9 月中旬完工。
- (9) 「國立臺東大學尼伯特風災汽機車停車棚修復工程」於 106 年 7 月 17 日決標，預計 106 年 7 月 23 日開工，辦理變更設計中。
- (10) 「國立臺東大學尼伯特風災第二宿舍屋瓦修復工程」，本工程已完工，排驗中。

### (三)待執行工程

- (1) 本校「入口校門區停車場前期規劃」案初步規劃方案經修正後提送校園規劃委員會第二次審議原則通過，嗣經校長裁示亦應參採校務會議代表意見修正，鑒於鐵路平交道高架化恐有道安疑慮目前奉核暫緩本案，惟因近期圖資館效應發酵，經奉核可暫於第二宿舍旁道路空地

繪製臨時車位，已施作完成。另本校「候車亭改建工程」委託設計監造技術服務勞務採購案經校長裁示，因本校近期有數項重點工程須進行，因經費有限，本案擲節經費檢討規劃後，適時再提出。

- (2) 臺東校區生醫研究所裝修工程經校長裁示由本組統籌辦理，最終確認於科學館 1、2 樓施作，奉核同意先行辦理本建物耐震補強，設計監造案經 8 次開標僅 1 家廠商投標，簽辦決標中。
- (3) 臺東校區電算中心耐震補強案案經費經校務基金審議通過，於 106 年 7 月 25 日處務會議裁示暫緩辦理。
- (4) 校本部第一宿舍學生餐廳裝修案已於 8 月 11 日，契約工項已完成，配合現場及餐廳廠商需求辦理變更設計中，擬就原契約工項先行辦理部分驗收。
- (5) 生技實習工廠設計監造單位招標案，目前與生科系確認需求中，本組已於 106 年 7 月 19 日提供概算經費至東部生物經濟中心籌備處。
- (6) 校本部活動中心增設無障礙電梯工程目前提送修正計畫陳報教育部中，設計監造標刻研議招標文件中，另中正堂新增電梯工程，研議計畫中。
- (7) 本校污水處理廠，研議整廠改善計畫中。
- (8) 「國立臺東大學臺東校區警衛室旁步道及中正堂旁步道整修工程」經費現正簽核中。
- (9) 「國立臺東大學簡易棒球場改善工程」及「國立臺東大學入口意象新建工程」，合併辦理公共藝術教育推廣事項，現正簽辦中。
- (10) 校本部圖書資訊館電算中心棟空調室外機坪格柵改善工程，現正簽辦中。

#### (四) 污水處理廠業務

- (1) 污水處理廠產生的廢棄污泥的清除、處理相關作業，由學務處環境衛生暨校園安全中心委由信利環保科技公司清除，成大環資中心進廠處理日期排定本(106)年8月23日已完成，之後每月仍將汙泥餅重量報學務處彙整陳報及清送。
- (2) 本校(環保組)日前申請廢(污)水貯留許可文件變更，臺東縣政府業已同意核發許可文件(106年7月21日府授環水字第1060017242號函)。
- (3) 本校106年1月至6月「事業或污水下水道系統廢(污)水檢測申報表」乙案，本校(環保組)業已於106年7月26日東大總字第1061004462號函送臺東縣政府申報完竣，並於行政院環保署EMS系統完成網路申報作業。
- (4) 本校106年第二季開發計畫開發單位執行環境影響評估審查結論及承諾事項申報表及土石方處理總表，本校(環保組)業已於106年7月17日東大總字第1061004446號函送臺東縣政府申報完竣，日後申報作業將移由學務處環境衛生暨校園安全中心辦理，本組協助查填相關資料。
- (5) 台東縣環保局派員於8月15日到校複查設備缺失改善情形，新列6項缺失，其中4項已列入污水設備維修標案中，另2項為洗砂機及汙泥沉澱池攪拌機轉速過快，已積極訪商處理中。

#### (五) 其他事項

- (1) 9月4日夜間21時餘台東校區停電致科學館變電站S相避雷器燒毀貫穿，廠商已於9月5日上午完成復電，該組避雷器更新已進行採購程序中。

(2) 9月19日17時餘，台電知本變電站發生異常，致本校知本校區跳停電10分鐘，經電力巡檢廠商到場配合查檢，僅學生第一宿舍變電站設備錶頭保險絲燒毀(未影響自動負電供電)，與機電中心發電機無法復歸停止，其餘皆為正常，巡檢作業至2050分結束。

#### 四、事務組：

(一) 本組承辦106年8月小額採購案計有36件，1,275,473元；共同供應契約採購案計有11件，617,395元；截至106年8月招標案件計59件，採購金額39,613,679元，賡續辦理招標作業、開標作業、合約訂定、履約管理、驗收及核銷等採購程。

(二) 本組業於106.9.19東大總字第1061005862號書函請本校各單位有關本(106)年度校務基金各項經費及專案計畫經費之採購招標案件，請需求單位自行評估採購所需時程，並請提早作業以遂行採購程序。依據政府採購法第19、49條應辦理公開招標(取得)之採購招標案件，請參考行政院公共工程委員會「招標方式暨等標期」([http://www.pcc.gov.tw/pccap2/BIZSfront/MenuContent.do?site=002&bid=BIZS\\_C00001250](http://www.pcc.gov.tw/pccap2/BIZSfront/MenuContent.do?site=002&bid=BIZS_C00001250))及本校事務組網頁「採購招標預估時間表」(如下表)評估採購所需時程，其等標期並應視案件之特性及廠商準備投標文件所需時間酌予延長。

國立臺東大學採購招標預估時間表

採購方式 招標流程	公告金額 (100萬元以上) 日 數	逾公告金額10分之1 (10萬元以上) 日 數	備 註
籌 備 期			請購單位自行估算
請購單申請 (校內流程)	5	5	請購程序核准後始辦理招標流程
招標文件陳核 (校內流程)	5	5	招標文件核准後始辦理招標公告
【第1次等標期】 刊登政府採購網及 政府採購公報	12	6	依據主管機關行政院公共工程委員會 訂定之 <u>等標期下限</u> ；惟得依採購案件 之複雜度延長等標期(政府採購網系 統於上傳招標文件後次日始公告之)
【第2次以上等標 期】刊登政府採購 網及政府採購公報	6	4	依據主管機關行政院公共工程委員會 訂定之 <u>等標期下限</u> ；惟得依採購案件 之複雜度延長等標期(政府採購網系 統於上傳招標文件後次日始公告之)
履約期限	45	30	依實際情況增減，訂定合理期限
合 計	73	50	

附註：

1. 公開招標(100萬以上)第1次招標之開標，依政府採購法第45、48條、政府採購法施行細則第55條及行政院公共工程委員會訂頒之「機關辦理採購之廠商家數規定一覽表」**有三家以上合格廠商投標，即應開標決標；第一次開標因未滿三家而流標者，第二次招標之等標期得予縮短，並得不受前項三家廠商之限制。**

2. 請需求單位自行評估採購所需日數，其等標期應視案件之特性及廠商準備投標文件所需時間酌予延長，並請提早作業以遂行採購程序。

(三) 事務組 106 年 8 月承辦勞健業務統計表：

106 年 8 月技工工友、行政助理、專任助理、約聘及兼任老師	勞工保險(含職災)	290 人	個人負擔 151,147 元 雇主負擔 549,303 元
	全民健康保險	230 人	個人負擔 145,958 元 雇主負擔 330,135 元
	勞工退休金	290 人	個人提繳 129,374 元 雇主提繳 411,594 元

106 年 8 月兼任助理、工讀生（臨時人員）	勞工保險(含職災)	116 人	個人負擔 18,763 元 雇主負擔 66,788 元
	全民健康保險	7 人	個人負擔 3,124 元 雇主負擔 7,081 元
	勞工退休金	113 人	個人提繳 3,215 元 雇主提繳 44,857 元

（四）本校校本部及臺東校區垃圾及資源回收勞務工作承攬廠商（柚子餐飲企業社），經本組多次查察垃圾桶清理狀況，工作情況不佳，已分別發函罰款，並告知該社七日內限期改善，如未改善，本組擬依本案契約書第 16 點第 9、10 款，與該社終止、解除勞動契約，並刊登於政府電子採購網為不良廠商。

總務長裁示：有關垃圾及資源回收勞務工作承攬廠商（柚子餐飲企業社），因工作未改善致有解約之後續處理，應有配套後補廠商承接空窗期資源回收工作，請事務組妥善處理。另明年朝向廁所清潔與資源回收兩案合併為一案勞務採購規劃。

**參、臨時動議（無）**

**肆、散會：上午 8 時 40 分**